



National General Industries Ltd.

An ISO 9001 : 2015 Certified Company

CIN No. : L74899DL1987PLC026617

13th November, 2023

The Manager
Department of Corporate Services
Bombay Stock Exchange Ltd.
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai-400001

Sub: Newspaper Advertisement regarding Notice for Postal Ballot

Dear Sir

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of following newspaper advertisement regarding Postal Ballot Notice issued by the Company scheduled to be held from Monday, 13th day of November, 2023 at 09:00 A.M. to Tuesday, 12th December, 2023 at 05:00 P.M. through remote e-voting.

1. Financial Express (National Daily Newspaper) published on 12th November, 2023; and
2. Jansatta (Regional Daily Newspaper) published on 12th November, 2023.

The above is for your information and records.

Thanking you.

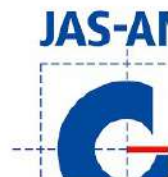
Yours truly

For **NATIONAL GENERAL INDUSTRIES LTD.**

VANDANA GUPTA
COMPANY SECRETARY
Memb. No. : ACS 24012
Encl.: As above.



• Engineering Steel • Rounds • Squares • Flats
Regd Off 3rd Floor, Surya Plaza, K-185/1, Sarai Julena, New Friends Colony, New Delhi 110025
Phone : + 91-11-49872442, 48 • E-mail : cs@modisteel.net
Re-Rolling Unit : 9th Mile Stone, G.T. Road, Mohan Nagar, Ghaziabad – 201007
Phone : + 91-120-4552920, +91-120-4552900
VISIT US AT : www.modisteel.com



EXPANDING HORIZONS WITH QUALITY STEEL

PHANTOM DIGITAL EFFECTS LIMITED					
(Formerly Known as Phantom Digital Effects Private Limited)					
CIN:L92100TN2016PLC103929					
6th Floor, Tower B, Kosmo One Tech Plot No.14, 3rd Main Road, Ambattur TN 600058 IN					
email: cs@phantom-fx.com, Website: www.phantom-fx.com, Phone: 044 42833212					
Unaudited Standalone Financial Results for the Half year ended 30 September 2023					
(Amount in ₹ Lakhs)					
Particulars	Half Year Ended			Year Ended	
	30 September, 2023	31 March, 2023	30 September, 2022	31 March, 2023	31 March, 2022
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
Revenue from Operations	4,107.27	3,184.81	2,604.62	5,789.42	2,233.27
Net Profit/(Loss) for the period before tax (before Exceptional items)	1,362.45	1,099.63	1,077.97	2,177.60	655.09
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	1,362.45	1,099.63	1,077.97	2,177.60	655.09
Net Profit / (Loss) for the period after tax	1,040.55	816.05	803.56	1,619.60	490.21
Number of Equity Shares Issued (Face value ₹ 10 each)	116,40,000	116,40,000	90,00,000	116,40,000	10,000
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	4,297.39	3,256.85	42.91	3,256.85	524.53
Earnings Per Share (in ₹) (Face value of ₹ 10 each)					
Basic & Diluted (* not annualised)	17.83	8.05	41.68	15.97	5.44

Explanatory notes to the Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Half Year ended 30 September, 2023

- (1) The above financial results which are published in accordance with Regulations 33 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements), 2015 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meeting held on November 10, 2023. The Financial results have been prepared in accordance with the Accounting Standards ("AS") as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 7 of Companies (Account) Rules 2014 by the Ministry of Corporate Affairs and amendments thereof.
- (2) As per Ministry of Corporate Affairs Notification dated February 16, 2015, Companies whose securities are listed on SME Exchange as referred to in Chapter XB of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2009 [ICDR, 2009] are exempted from the compulsory requirement of adoption of IndAS.
- (3) As the Company has got listed on the SME platform of the NSE Emerge w e f October 21, 2022, the comparative figures of the half year ended 31 March 2023 and 30 September 2023 have been prepared and certified by the Management if the Company to ensure such results reflect true and fair view of the Company affairs.

(Amount in ₹ Lakhs)					
S.No.	Objective of the issue	Amount allotted for the object	Amount utilised till October 31 2023	Amount unutilised till October 31 2023	
1	Civil and structural works	1,093.50	193.90	899.60	
2	Lease deposits	189.00	233.15	(44.15)	
3	Hardware	320.17	669.93	(345.76)	
4	Software	134.66	651.48	(516.82)	
5	General Corporate Purposes (as per Prospectus, Company can utilize upto 25% of gross proceeds from the fresh issue)	538.38	131.25	407.13	
Total		2,275.71	1,875.71	400.00	

- Note : The unspent amount has been deposited in ICICI Bank of Rs 400 Lakhs
- (5) The balance appearing under the Trade Payables Loans and Advances, Other Current Liabilities are subjected to confirmation and reconciliation and consequent adjustments, if any, will be accounted for in the year of confirmation and / or reconciliation.
- (6) The Company has incorporated subsidiary at United Kingdom during the period ended September 30, 2023 as part of expanding its business in overseas. This subsidiary has not been consolidated in the financial results since there are no operations during the period.
- (7) The financial results for the Half Year ended 30 September, 2023, will be available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.phantom-fx.com).
- (8) There were no Investor Complaints pending received during the period under review.
- (9) As the Company collectively operates only in one business segment, i.e., Visual Effects, hence, it is reporting its results in single segment. Therefore, segment disclosure is not applicable.
- (10) The figures for the corresponding previous periods / year have been regrouped / reclassified wherever necessary.
- (11) There were no exceptional and extra-ordinary items for the reporting period.

For and on behalf of the Board of Directors of
PHANTOM DIGITAL EFFECTS LIMITED
BINU JOSHUA SAMMANOHAR
Whole-time Director
Date : 10.11.2023
DIN : 03459073

DION GLOBAL SOLUTIONS LIMITED
CIN: L74899DL1994PLC058032
Registered Office: 409, Chaudhary Complex, 9 VS Block, Madhuban Road, Shakarpur, Delhi-110092

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30,2023

(ALL AMOUNTS ARE IN ₹ LAKHS UNLESS OTHERWISE STATED)						
Sl. No.	Particulars	Quarter Ended		Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2023	30.06.2023	30.09.2023	30.09.2022	
		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)
I	Revenue	227.27	192.23	250.95	419.50	948.28
II	Revenue from Operations	227.27	192.23	250.95	419.50	948.28
III	Other Income	38.64	0.00	1.96	38.64	276.39
IV	Total Revenue (I+II)	265.91	192.23	252.91	458.14	1,224.67
Expenses						
I	Employee Benefits Expenses	212.42	194.84	176.79	407.26	757.88
II	Rent	6.64	6.65	6.51	13.29	26.28
III	Travelling and Conveyance	1.99	2.28	2.51	4.27	6.48
IV	Finance Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
V	Depreciation and Amortization Expense	7.10	7.20	6.96	14.30	27.98
VI	Other Expenses	105.65	77.39	85.25	183.04	433.47
VII	Total Expenses (I+VI)	333.80	288.36	278.02	622.16	1,252.09
VIII	Profit/(Loss) Before Exceptional Items & Tax	(67.89)	(96.13)	(25.11)	(164.02)	(27.42)
IX	Exceptional Items	-	-	-	-	-
X	Profit/(Loss) Before Tax	(67.89)	(96.13)	(25.11)	(164.02)	(27.42)
XI	Tax Expense	-	-	-	-	-
XII	Profit/(Loss) After Tax	(67.89)	(96.13)	(25.11)	(164.02)	(27.42)
XIII	Other Comprehensive Income-	-	-	-	-	-
XIV	(i) Items that will not be reclassified to Profit or Loss re-measurement Gains/(Losses) on Defined Benefit Plans	-	-	-	-	5.63
XV	(ii) Income Tax relating to items that will not be reclassified to Profit or Loss	-	-	-	-	-
XVI	(i) Items that will be reclassified to Profit or Loss	-	-	-	-	-
XVII	(ii) Income Tax relating to items that will be reclassified to Profit or Loss	-	-	-	-	-
XVIII	Total Comprehensive Income for the year (IX+X)	(67.89)	(96.13)	(25.11)	(164.02)	(21.80)
XIX	Paid up equity share capital (Face Value ₹ 10/- per Share)	3,222.74	3,222.74	3,222.74	3,222.74	3,222.74
XX	Earnings per equity share					
XXI	Basic (₹)	(0.21)	(0.30)	(0.08)	(0.51)	(0.07)
XXII	Diluted (₹)	(0.21)	(0.30)	(0.08)	(0.51)	(0.07)
XXIII	Earnings before depreciation and amortisation expenses, finance costs, exceptional items, tax expenses (EBITDA)	(60.79)	(88.93)	(18.15)	(149.72)	0.57

- Notes to the results:
1. The above is an extract of the detailed format of quarterly Audited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly ended Audited Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and also on the Company's website www.dionglobal.com.
2. An application was filed against M/S DION GLOBAL SOLUTIONS LIMITED under Section 9 of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with Rule 6 of the Insolvency and Bankruptcy (Application to Adjudicating Authority) Rules, 2016 before the Hon'ble NCLT Delhi with a prayer to commence the Corporate Insolvency Resolution Process (CIRP). The said application for initiation of Corporate Insolvency Resolution Process (CIRP) has been admitted by Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), New Delhi Bench, (Hon'ble NCLT/Hon'ble Adjudicating Authority) vide its order dated 18.08.2020. Under the IBC proceedings, the power of the Board was suspended with effect from 18.08.2020. The NCLT order also provided for a moratorium with effect from 18.08.2020 till the completion of the Corporate Insolvency Resolution process (CIRP) or until it approves the resolution plan under section 31(1) or passes an order for liquidation of the company under section 33, whichever is earlier. Currently, the CIRP process in respect of the company is in progress. In terms of Section 20 of Insolvency code, the management and operations of the Company are being managed by Interim Resolution Professional (IRP) / Resolution Professional (RP).
3. All the executive directors of the Company, CFO and Company Secretary had resigned from the Company before the commencement of CIRP. In the absence of these concerned officials, who are primarily responsible for the book closure process and financial reporting, the Resolution Professional has got these financial statements prepared through present employees of the Company and hired consultants. These financial statements have been taken on record by the Resolution Professional while exercising the powers of the Board of Directors of the Company, which have been conferred upon him in terms of the provisions of Section 17 of the Code. Resolution Professional has taken on record these financial statements in good faith solely for the purpose of compliance and discharging his duty under the Code.
4. As per regulation 33(3)(d) of the SEBI (LODR), 2015, if the listed entity has subsidiaries, it shall, while submitting annual audited standalone financial results also submit annual audited consolidated financial results along with the audit report. It is to be noted that Resolution Professional in his powers shall have control over management of the corporate debtor only and not on its subsidiary, associate, or any other group companies. In order to comply with the regulation, adequate efforts were made to seek financials for the subsidiary companies but these were not made available. Hence only standalone audited financial results are submitted with the stock exchange.
5. As per Regulation 33(2)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Financial Results of a Company submitted to the Stock Exchange shall be signed by the Chairperson or Managing Director or Whole Time Director or in absence of all of them, it shall be signed by any of the Director of the Company who is fully authorised by the Board of Directors to sign the Financial Results. In view of the ongoing Corporate Insolvency Resolution Process commenced from 18th August 2020, powers of the Board of Directors have been suspended and these powers are now vested with the Resolution Professional of the Company vide the order passed by Hon'ble NCLT, New Delhi on 18.08.2020. Accordingly, the above Financial Results of the Company for the quarter ended 31 December 2022 were taken on record and authorised for issue to concerned authorities by the Resolution Professional.
6. A Resolution Plan received during the Corporate Insolvency Resolution Process has been approved by the Committee of Creditors and the same has been submitted to the Hon'ble NCLT. The matter is still pending with Hon'ble NCLT for final approval.
7. As the Company is into Software Product and Services business, license fee revenue may vary from quarter to quarter.
8. The Company is primarily engaged in the business of Software Product and Services, which in the opinion of management is considered to be the only reportable business segment as per IndAS 108 on 'Operating Segments' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.
9. The previous quarters' figures have been regrouped/ reclassified wherever necessary to correspond with the current quarters' classification/ disclosure.

FOR DION GLOBAL SOLUTIONS LIMITED
Sd/-
Pardeep Kumar Lakhani
Resolution Professional
Date: 11.11.2023
Place: Delhi
Reg No.: IBB/PA-001/IP-P00541/2017-2018/10966

Bilcare Limited					
Regd. Office : 1028, Shiroli, Pune 410505. Tel : +91 2135 647300 Fax : +91 2135 224068					
Email: investor@bilcare.com Website: www.bilcare.com CIN : L28939PN1987PLC043953					
Extract of Consolidated Financial Results (Unaudited) for the quarter and half year ended September 30, 2023					
(₹ in Crores, except per share data)					
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Half Year Ended	
		30 September 2023	30 September 2022	30 September 2023	30 September 2022
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1.	Total Income from Operations	200.03	256.53	385.87	507.90
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(3.33)	(8.92)	(15.79)	(15.08)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(4.93)	(1.81)	(18.23)	(8.52)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(12.19)	(2.89)	(25.33)	(8.83)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income]	(12.34)	(2.24)	(25.60)	(7.38)
6.	Equity Share Capital	23.55	23.55	23.55	23.55
7.	Earnings Per Share (before and after extraordinary items) (of ₹ 10/- each)				
a. Basic		(3.22)	(2.42)	(6.58)	(5.26)
b. Diluted		(3.22)	(2.42)	(6.58)	(5.26)
Key Standalone Financial Information					
(₹ in Crores)					
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Half Year Ended	
		30 September 2023	30 September 2022	30 September 2023	30 September 2022
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1.	Total Income from Operations	10.73	3.21	15.01	6.88
2.	Profit / (Loss) Before Tax	3.49	(1.31)	17.14	(2.56)
3.	Profit / (Loss) After Tax	(4.04)	0.05	9.38	0.12
Notes:					
1. The above is an extract of the detailed format of the quarter and half year ended unaudited financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and half year ended unaudited financial results are available on the Stock Exchange website - www.bseindia.com and on the Company's website - www.bilcare.com .					
2. Previous periods' figures have been re-grouped / re-classified wherever necessary.					
3. The above unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on November 10, 2023.					
For Bilcare Limited Shreyans Bhandari Managing Director					
Place : Pune Date : November 10, 2023					

Parsvnaths					
committed to build a better world					
PARSVNATH LANDMARK DEVELOPERS PRIVATE LIMITED					
Regd. Office: Parsvnath Tower, Near Shahdara Metro Station, Shahdara, Delhi - 110 032					
CIN : U45201DL2003PTC122489, Tel. : 011-43050100, 43010500; Fax : 011-43050473					
E-mail : secretarial@parsvnath.com ; website : www.parsvnath.com/pldpl					
Extract of Financial Results for the Quarter ended June 30, 2023					
(₹ in Lakhs)					
SL. No.	Particulars	Quarter ended		Quarter ended	
		30-06-2023	31-03-2023	30-06-2022	31-03-2022
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	655.98	1,146.06	80.03	1,648.22
2	Net Profit / (loss) for the period (before Tax; Exceptional and/or Extraordinary items)	655.98	1,146.06	80.03	(2,227.54)
3	Net Profit / (loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,530.73)	(2,211.94)	(95.04)	(2,227.54)
4	Net Profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,575.57)	(2,575.57)	(129.96)	(7,516.07)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2,575.57)	(2,575.57)	(129.96)	(7,516.07)
6	Paid up Equity Share Capital	328.21	328.21	328.21	328.21
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(28,149.74)	(24,724.97)	(17,338.87)	(24,724.97)
8	Net worth	(27,821.53)	(24,396.76)	(17,010.60)	(24,396.76)
9	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	-	-	-	-
10	Debt Equity Ratio	(0.65)	(0.68)	(0.91)	(0.68)
11	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
1	Basic:	(104.35)	(229.01)	(3.98)	(229.01)
2	Diluted:	(104.35)	(229.01)	(3.98)	(229.01)
12	Debt-Equity Redemption Reserve	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00
13	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
14	Debt Service Coverage Ratio	N/A	N/A	N/A	(0.45)
15	Interest Service Coverage Ratio	N/A	N/A	N/A	(0.45)
(Since earnings before interest and tax is Negative)					
(Since earnings before interest and tax is Negative)					
NOTES:					
a) The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"). The full format of the financial results are available on the website of BSE Ltd (www.bseindia.com) and the Company (www.parsvnath.com/pldpl). The Company's debentures are listed and therefore Regulation 52 of the Listing Regulations is applicable to the Company.					
b) For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the Listing Regulations, the pertinent disclosures have been made to BSE Ltd. and can be accessed on the URL www.bseindia.com .					
c) The above financial results have been reviewed and approved by the Board of Directors in the meeting held on 11 November, 2023. Figures for the quarter ended June 30, 2023 have been taken as unaudited.					
d) The Company has not received any complaint from the investor during the three months ended 30 June, 2023 and there was no complaint pending at the beginning of the year.					
e) Figures for the previous year/period have been regrouped for the purpose of comparison.					
For and on behalf of the Board Sd/- Surya Mani Pandey Director Date: 11 November, 2023 DIN: 08250346					

HAP	HATSUN AGRO PRODUCT LIMITED CIN: L15499TN1986PLC012747
Regd. office: No.41 (49), Janakiram Colony Main Road, Janakiram Colony, Arumbakkam, Chennai - 600 106. Tel: 044-43659999 Fax: 044-43659998	
Corp. office: No.14, TNHB, TN Housing Board "A" Road, Sholinganallur, Chennai - 600 119. Tel: 044-24501622 Fax: 044-24501422 Email: secretarial@hap.in Website: www.hap.in	
NOTICE OF POSTAL BALLOT	
Notice is hereby given to the Members that, it is proposed to transact certain business as set out in the Notice of Postal Ballot which has been already dispatched to you. The dispatch of notice of postal ballot along with all the relevant forms has been completed on November 10, 2023 .	
In terms of the provisions of Companies Act, 2013, the business as set out in the Notice of Postal Ballot may be transacted through voting by electronic means (e-voting). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) to provide the e-voting facility. The voting rights of Members have been reckoned as on November 3, 2023 which was the cut-off date. Voting through Postal Ballot including voting by electronic means shall commence from 9.30 A.M. on November 14, 2023 and shall end on December 13, 2023 at the close of working hours i.e. 5.00 P.M. (both days inclusive).	
Members are requested to note that, duly completed and signed postal ballot form should reach the Scrutinizer on or before the close of working hours i.e. 5.00 P.M. on December 13, 2023 . Any postal ballot form received from a member beyond 5.00 P.M. on December 13, 2023 will not be valid and voting whether by post or by electronic means shall not be allowed beyond 5.00 P.M. on December 13, 2023 .	
Members, who have not received postal ballot forms may apply to the Company's Registrar & Transfer Agents, Integrated Registry Management Services Private Limited at No.30, Ramana Residency, 4th Cross, Sampige Road, Malleswaram, Bangalore 560 003 at the email id's gopi@integratedindia.in and giri@integratedindia.in or to the Company Secretary of the Company at the email id secretarial@hap.in and obtain a duplicate thereof.	
The notice of Postal Ballot is displayed on the website of the Company, viz. https://www.hap.in/pdf/postal-ballot/Postal-Ballot-Notice-and-Form.pdf and on the website of NSDL, namely www.evoting.nsdl.com .	
The Board of Directors at their meeting held on October 19, 2023 have appointed Mr. N Ramanathan, Designated Partner of M/s. S Dhanapal & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, Chennai as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot in a fair and transparent manner.	
Mr. G. Somasundaram, Company Secretary of the Company will be the person responsible to address the grievances connected with the voting by postal ballot including voting by electronic means. His contact details are as follows:	
Mr. G. Somasundaram, Company Secretary Hatsun Agro Product Limited CIN: L15499TN1986PLC012747 Plot No.14 (TNHB), Tamilnadu Housing Board "A" Road, Sholinganallur, Chennai - 600119 E mail: secretarial@hap.in Phone: 044-24501622	
Members may kindly note that the Chairman or the person authorised by him in this regard will announce the results of Postal Ballot on or before December 15, 2023 at the Registered Office of the Company.	
By Order of the Board of Directors for HATSUN AGRO PRODUCT LIMITED Sd/- G. Somasundaram Company Secretary	
Place: Chennai Date : 11.11.2023	

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, संभल - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्री मालतूब हुसैन पुत्र श्री विद्या (उधारकर्ता) और श्रीमती अखलाक जहां पत्नी श्री मालतूब हुसैन (सह-उधारकर्ता-बंधककर्ता), 546, मोहल्ला बेगम सराय, संभल, तहसील और जिला- संभल यू.पी.-244302</p> <p>उधारकर्ता- श्री मालतूब हुसैन पुत्र श्री विद्या (उधारकर्ता) और श्रीमती अखलाक जहां पत्नी श्री मालतूब हुसैन (सह-उधारकर्ता-बंधककर्ता), दोनों निवासी: 546, मोहल्ला बेगम सराय, संभल, तहसील और जिला - संभल यू.पी.-244302 को मांग सूचना दिनांक 01.08.2023 को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि रु. 6,32,776.65 (रु. छः लाख बत्तीस हजार सात सौ छिहतर और पैसे पैंसठ) दिनांक 01.08.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।</p> <p>कर्जदार/गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एल्ट्रद्वारा कर्जदार/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोधलासारी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक 09.11.2023 को लिया है।</p> <p>विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एल्ट्रद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन बैंक ऑफ इंडिया, संभल शाखा, आर्य समान रोड, संभल यूपी-244302 के प्रभार वाले रु. 6.32,776.65 (रु. छः लाख बत्तीस हजार सात सौ छिहतर और पैसे पैंसठ) दिनांक 01.08.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।</p> <p>उधारकर्ताओं का ध्यान एकर की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।</p>
<div>अचल संपत्ति का विवरण</div> <p>सांथिक बंधक सम्पत्ति वह समस्त भाग एवं अंश जोकि 546, मोहल्ला बेगम सराय, संभल, तहसील एवं जिला- संभल यूपी-244302 में स्थित, क्षेत्रफल 39.75 वर्ग मी., यह सम्पत्ति श्रीमती अखलाक जहां पत्नी श्री मालतूब हुसैन के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर में - 14.6 मी., चौड़ी रोड, दक्षिण में - बसदु का मकान, पूर्व में - जखार हुसैन का मकान, पश्चिम में - जखूर हसन का मकान</p>
<div>दिनांक : 09.11.2023, स्थान : नोएडा</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया</div>

“ श्री जी ” <div><div><div></div><div>NATIONAL GENERAL INDUSTRIES LTD.</div></div></div> <div>CIN No.: U74899DL1987PLC026617</div> <div>Regd. Office : 3rd Floor, Surya Plaza, K-185/1, Sarai Julena, New Friends Colony, New Delhi – 110025, E-mail : cs@modisteel.net, Website : www.modisteel.com Phone : 011-49872442, 48.</div>
POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 Including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being inforce, the Company seeks approval of the Members of the Company by way of Postal Ballot. The details proposed to be passed by Postal Ballot are available on the following website:-

- Company Website – www.modisteel.com
- BSE Website – www.bseindia
- Central Depository Services (India) Limited - www.evotingindia.com

The Board has appointed M/s. Deepak Bansal & Associates, practicing company secretary, as Scrutinizer for conducting Postal Ballot voting process in a fair and transparent manner and in accordance with the aforesaid rules.

In terms of the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (“MCA”) vide General Circulars No. 14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 22/2020 dated 15th June 2020, 33/2020 dated 28th September 2020, 39/2020 dated 31st December 2020, 10/2021 dated 23rd June 2021, 20/2021 dated 8th December 2021, 3/2022 dated 5th May 2022, 10/2022 dated 28th December 2022 and 09/2023 dated 25th September, 2023 and any other circulars issued from time to time by MCA (collectively the “MCA Circulars”), the Notice would be sent in electronic mode only to all those shareholders who have registered their e-mail addresses with the Company or Depository Participant / Depository / Skyline Financial Services Private Limited, the Company’s Registrar & Transfer Agent (RTA). Further, the shareholders would have the option to vote only through remote e-voting and voting through physical ballot papers will not be provided.

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 (“the Act”) read with Rules 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (“the Rules”) as amended from time to time including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“the Listing Regulations”) and other applicable laws and regulations, if any, the company is pleased to provide its Members the facility to cast their votes by electronic means on the resolution mentioned in the Postal Ballot Notice through the Central Depository Services India Limited (CDSL). The details pursuant to provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules are given hereunder:

- A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as at close of the business hour on Friday, 10th November, 2023 (cut-off date) shall be entitled to vote on the resolution proposed to be passed by Postal Ballot through remote e-voting. A person who is not a Member as on cut-off date should treat this notice for information purpose only.
- Date of sending email by RTA: Saturday, 11th November, 2023
- Date and time of commencement of remote e-Voting: Monday 13th November, 2023 (09:00 AM)
- Date and time of closing of remote e-Voting : Tuesday 12th December, 2023 (05:00 PM)
- Any remote e-voting from the Members beyond 05:00 PM IST on 12th December, 2023 will not be considered valid and voting shall not be allowed beyond the said time.

For electronic voting instructions, members may go through the instructions in the Postal Ballot Notice and in case of any queries / grievances connected with electronic voting, Members may refers the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting User Manual for Members available at www.evotingindia.com under the FAQ’s or write an email to helpdesk.evoting@cdsindia.com or call at 022-23058738 and 22-22058542-43.

For any queries / grievances in relation to voting through remote e-Voting means, Members may contact Ms. Vandana Gupta, Company Secretary of the Company at email ID: cs@modisteel.com or call at 011-49872442, who is responsible to address the grievances connected with the remote e-voting for the business to be transacted through postal ballot.

The Postal Ballot Results will be declared latest by 14th December, 2023 at the Registered Office of the Company situated at 3rd Floor, Surya Plaza, K-185/1, Sarai Julena, New Friends Colony, New Delhi – 110025. The results of voting shall also be displayed on the website of the Company www.modisteel.com besides being sent to the BSE Limited on the same date.

For National General Industries Ltd.	
Sd/-	
Vandana Gupta	
Company Secretary	
ACS24012	

Place: New Delhi

Date: 11th November 2023

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, संभल - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्री शाहरुख पुत्र श्री अशरफ अली (उधारकर्ता-बंधककर्ता), गोंद-बाराही, पोस्ट-सिरसी, पूर्व माध्यमिक विद्यालय के सामने, संभल, तहसील एवं जिला- संभल यू.पी.-244302</p> <p>उधारकर्ता- श्री शाहरुख पुत्र श्री अशरफ अली (उधारकर्ता-बंधककर्ता) और श्री रेहान पुत्र श्री अशरफ अली (गारंटर), दोनों निवासी: गोंद बराही, पोस्ट- सिरसी, पूर्व माध्यमिक विद्यालय के सामने, संभल, तहसील एवं जिला- संभल यू.पी.-244302 खे मांग सूचना दिनांक 27.07.2023 को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि रु. 18,44,329.24 (रु. अठ्ठाार लाख चौबीसहत्त हजार तीन सौ उनीसहत्त और पैसे चौबीस) दिनांक 27.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।</p> <p>कर्जदार/गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एल्ट्रद्वारा कर्जदार/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोधलासारी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक 09.11.2023 को लिया है।</p> <p>विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एल्ट्रद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन बैंक ऑफ इंडिया, संभल शाखा, आर्य समान रोड, संभल यूपी-244302 के प्रभार वाले रु. 18,44,329.24 (रु. अठ्ठाार लाख चौबीसहत्त हजार तीन सौ उनीसहत्त और पैसे चौबीस) दिनांक 27.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।</p> <p>उधारकर्ताओं का ध्यान एकर की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।</p>
<div>अचल संपत्ति का विवरण</div> <p>सांथिक बंधक सम्पत्ति वह समस्त भाग एवं अंश जोकि ग्राम- बरही, पोस्ट- सिरसी, पूर्व माध्यमिक विद्यालय के सामने, संभल, तहसील एवं जिला- संभल यूपी- 244302 में स्थित, संर्ग नं. 7971 क्षेत्रफल 221.00 वर्ग. मी., यह सम्पत्ति श्री शाहरुख पुत्र श्री अशरफ अली के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर में - 12 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण में - सिरसी निमक सिरोटा लिंक मार्ग, पूर्व में - 18 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम में - लियारत हुसैन का प्लॉट</p>
<div>दिनांक : 09.11.2023, स्थान : नोएडा</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया</div>

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, संभल - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्री अशोक कुमार पुत्र श्री मुखराम (उधारकर्ता-बंधककर्ता), 205 माले बाज खां शाहजीपुरा, हनुमान मूर्ति के पास, सरायनगर, तहसील व जिला-संभल यू.पी-244303 (रिहायशी पता) व गाटा संं. 304ए, मोहल्ला-अजीनपुर असदपुर (बाहरी छुपी), मारुफ भोलेबान खां, सरायनगर, तहसील व जिला-संभल यू.पी-244303 (संपत्ति का पता) और गारंटर- बनैर कुमार भारती पुत्र श्री रतनलाल भारती, 93 शाहीपुरा, तहसील और जिला- संभल यू.पी-244302</p> <p>उधारकर्ता- श्री अशोक कुमार पुत्र मुखराम (उधारकर्ता-बंधककर्ता) निवासी: 205 माले बाज खां शाहजीपुरा, हनुमान मूर्ति के पास, सरायनगर, तहसील व जिला-संभल यू.पी-244303 (रिहायशी पता) व गाटा संं. 304ए, मोहल्ला-अजीनपुर असदपुर (बाहरी छुपी), मारुफ भोलेबान खां, सरायनगर, तहसील व जिला-संभल यू.पी.-244303 (संपत्ति का पता) और गारंटर- बनैर कुमार भारती पुत्र श्री रतनलाल भारती निवासी: 93 शाहीपुरा, तहसील एवं जिला- संभल यू.पी.- 244302, को मांग सूचना दिनांक 25.07.2023 को जारी किया था जिसमे सूचना में उल्लेखित राशि रु. 6,40,895.66 (रु. छः लाख बत्तीस हजार आठ सौ पिन्याने और पैसे छियासठ) दिनांक 25.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।</p> <p>कर्जदार/गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एल्ट्रद्वारा कर्जदार/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोधलासारी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक 09.11.2023 को लिया है।</p> <p>विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एल्ट्रद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन बैंक ऑफ इंडिया, संभल शाखा, आर्य समान रोड, संभल यूपी-244302 के प्रभार वाले रु. 6.40,895.66 (रु. छः लाख बत्तीस हजार आठ सौ पिन्धाने और पैसे छियासठ) दिनांक 25.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।</p> <p>उधारकर्ताओं का ध्यान एकर की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।</p>
<div>अचल संपत्ति का विवरण</div> <p>सांथिक बंधक सम्पत्ति वह समस्त भाग एवं अंश जोकि गाटा संं. 304ए, मोहल्ला-अजीनपुर असदपुर (बाहरी छुपी) मारुफ भोलेबान खां, सरायनगर, तहसील एवं जिला-संभल (यूपी) में स्थित, क्षेत्रफल 32.76 वर्ग. मी., यह सम्पत्ति श्री अशोक कुमार पुत्र श्री मुखराम के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर में - राकेश कुमार की भूमि, दक्षिण में - राज कुमार की भूमि, पूर्व में - 6 फीट चौड़ी रोड, पश्चिम में - कस्बिलान</p>
<div>दिनांक : 09.11.2023, स्थान : नोएडा</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया</div>

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, मुरादाबाद मुख्य - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्रीमती मीनाबी पत्नी श्री सचिन कुमार (उधारकर्ता-बंधककर्ता), मकान नंबर 36, दुर्गा मॉरर, कटरा पूरन जाट, मुरादाबाद यू.पी-244001 (रिहायशी पता) - प्लॉट नंबर-6, दूसरी मॉडल “मीन बिल्डिंग” संभल दास धर्मशाला के पीछे, मालवीय नगर, मुरादाबाद यू.पी-244001 (संपत्ति का पता) और सह-उधारकर्ता- श्री सचिन कुमार पुत्र श्री राम चंद, मकान नंबर 36, दुर्गा मॉरर, कटरा पूरन जाट, मुरादाबाद यू.पी-244001 और गारंटर- श्री रीतेश कुमार पुत्र श्री डेरी लाल (गारंटर), 151 के, गंग गुरुद्वी कोई रोड, फाइन टैड हाउस के पास, मुरादाबाद यू.पी-244001 की संपत्ति और गारंटर- श्री रीतेश कुमार पुत्र श्री डेरी लाल (गारंटर), 151 के, गंग गुरुद्वी कोई रोड, फाइन टैड हाउस के पास, मुरादाबाद यू.पी-244001 को मांग सूचना दिनांक 25.07.2023 को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि रु. 26,26,575.34 (रु. छब्बीस लाख छब्बीस हजार पांच सौ पचहत्तर और पैसे बीतीस) दिनांक 25.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।</p> <p>कर्जदार/गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एल्ट्रद्वारा कर्जदार/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोधलासारी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक 09.11.2023 को लिया है।</p> <p>विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एल्ट्रद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन बैंक ऑफ इंडिया, - मुरादाबाद शाखा, मिलत कोम्प्लेक्स चौकुआर (टाउन हॉल) मुरादाबाद (यू.पी.)-244001 के प्रभार वाले रु. 26,26,575.34 (रु. छब्बीस लाख छब्बीस हजार पांच सौ पचहत्तर और पैसे बीतीस) दिनांक 25.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।</p> <p>उधारकर्ताओं का ध्यान एकर की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।</p>
<div>अचल संपत्ति का विवरण</div> <p>सांथिक बंधक सम्पत्ति वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्लॉट नं. 6, दूसरी मॉडल, “मीन बिल्डिंग” संभल दास धर्मशाला के पीछे, मालवीय नगर, मुरादाबाद यू.पी-244001 में स्थित, क्षेत्रफल 67.32 वर्ग. मी., यह सम्पत्ति श्रीमती मीनाबी पत्नी श्री सचिन कुमार के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर में - निर्मला पोंड्या का प्लॉट नं. 5, दक्षिण में - 12’0” चौड़ी रोड, पूर्व में - निर्मल पोंड्या की संपत्ति और सामान्य सड़की, पश्चिम में - संभल दास धर्मशाला</p>
<div>दिनांक : 09.11.2023, स्थान : नोएडा</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया</div>

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, संभल - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्रीमती बबीता भारती पत्नी श्री बरैर कुमार भारती (उधारकर्ता-बंधककर्ता), 93 शाहीपुरा, तहसील और जिला संभल यू.पी.-244302 (रिहायशी पता) और गाटा 8685, मोहल्ला शाहजीपुरा, सरायनगर, तहसील और जिला- संभल यू.पी -244302 (संपत्ति का पता), और सह-उधारकर्ता- बनैर कुमार भारती पुत्र श्री रतनलाल, 93 शाहीपुरा, तहसील और जिला- संभल यू.पी-244302</p> <p>उधारकर्ता- श्रीमती बबीता भारती पत्नी श्री बरैर कुमार भारती (उधारकर्ता- बंधककर्ता), निवासी 93 शाहीपुरा, तहसील और जिला- संभल यू.पी-244302 (रिहायशी- पता) और गाटा 8685, मोहल्ला शाहजीपुरा, सरायनगर, तहसील और जिला संभल यू.पी-244302 (संपत्ति का पता) और सह-उधारकर्ता- बरैर कुमार भारती पुत्र श्री रतनलाल, निवासी: 93 शाहीपुरा, तहसील और जिला संभल यू.पी-244302 को मांग सूचना दिनांक 26.07.2023 को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि रु. 5,72,978.72 (रु. पाँच लाख बहत्तर हजार नी सौ अड़हत्तर और पैसे बहत्तर) दिनांक 26.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।</p> <p>कर्जदार/गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एल्ट्रद्वारा कर्जदार/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोधलासारी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक 09.11.2023 को लिया है।</p> <p>विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एल्ट्रद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन बैंक ऑफ इंडिया, संभल शाखा, आर्य समान रोड, संभल यूपी-244302 के प्रभार वाले रु. 5,72,978.72 (रु. पाँच लाख बहत्तर हजार नी सौ अड़हत्तर और पैसे बहत्तर) दिनांक 26.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।</p> <p>उधारकर्ताओं का ध्यान एकर की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।</p>
<div>अचल संपत्ति का विवरण</div> <p>सांथिक बंधक सम्पत्ति वह समस्त भाग एवं अंश जोकि ग्राम- भरतल सिरसी, बोझाबन टावर के पास भरतल सिरसी, तहसील एवं जिला-संभल यू.पी-244301 में स्थित, क्षेत्रफल 111.00 वर्ग. मी., यह सम्पत्ति श्रीमती बबीता भारती पत्नी श्री बरैर कुमार भारती के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर में - ओमप्रकाश गुप्ता का मकान, दक्षिण में - मंगल सैन का मकान, पूर्व में - रामफल का मकान, पश्चिम में - 5 फीट चौड़ा रास्ता</p>
<div>दिनांक : 09.11.2023, स्थान : नोएडा</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया</div>

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, मुरादाबाद मुख्य - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्रीमती मीनाबी पत्नी श्री सचिन कुमार (उधारकर्ता-बंधककर्ता), मकान नंबर 36, दुर्गा मॉरर, कटरा पूरन जाट, मुरादाबाद यू.पी-244001 (रिहायशी पता) - प्लॉट नंबर-6, दूसरी मॉडल “मीन बिल्डिंग” संभल दास धर्मशाला के पीछे, मालवीय नगर, मुरादाबाद यू.पी-244001 (संपत्ति का पता) और सह-उधारकर्ता- श्री सचिन कुमार पुत्र श्री राम चंद, मकान नंबर 36, दुर्गा मॉरर, कटरा पूरन जाट, मुरादाबाद यू.पी-244001 और गारंटर- श्री रीतेश कुमार पुत्र श्री डेरी लाल (गारंटर), 151 के, गंग गुरुद्वी कोई रोड, फाइन टैड हाउस के पास, मुरादाबाद यू.पी-244001 की संपत्ति और गारंटर- श्री रीतेश कुमार पुत्र श्री डेरी लाल (गारंटर), 151 के, गंग गुरुद्वी कोई रोड, फाइन टैड हाउस के पास, मुरादाबाद यू.पी-244001 को मांग सूचना दिनांक 25.07.2023 को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि रु. 26,26,575.34 (रु. छब्बीस लाख छब्बीस हजार पांच सौ पचहत्तर और पैसे बीतीस) दिनांक 25.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।</p> <p>कर्जदार/गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एल्ट्रद्वारा कर्जदार/गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोधलासारी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक 09.11.2023 को लिया है।</p> <p>विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एल्ट्रद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन बैंक ऑफ इंडिया, - मुरादाबाद शाखा, मिलत कोम्प्लेक्स चौकुआर (टाउन हॉल) मुरादाबाद (यू.पी.)-244001 के प्रभार वाले रु. 26,26,575.34 (रु. छब्बीस लाख छब्बीस हजार पांच सौ पचहत्तर और पैसे बीतीस) दिनांक 25.07.2023 तक और भविष्य का ब्याज, लागत, खर्च एवं अन्य आकस्मिक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।</p> <p>उधारकर्ताओं का ध्यान एकर की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।</p>
<div>अचल संपत्ति का विवरण</div> <p>सांथिक बंधक सम्पत्ति वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्लॉट नं. 6, दूसरी मॉडल, “मीन बिल्डिंग” संभल दास धर्मशाला के पीछे, मालवीय नगर, मुरादाबाद यू.पी-244001 में स्थित, क्षेत्रफल 67.32 वर्ग. मी., यह सम्पत्ति श्रीमती मीनाबी पत्नी श्री सचिन कुमार के नाम पर है। चौहद्दी: उत्तर में - निर्मला पोंड्या का प्लॉट नं. 5, दक्षिण में - 12’0” चौड़ी रोड, पूर्व में - निर्मल पोंड्या की संपत्ति और सामान्य सड़की, पश्चिम में - संभल दास धर्मशाला</p>
<div>दिनांक : 09.11.2023, स्थान : नोएडा</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया</div>

बैंक ऑफ इंडिया <div>Bank of India</div> <div><div><div></div><div>BOI</div></div></div> <div>अंचल कार्यालय : गाजियाबाद अंचल, <p>पता: 32-बी, सेक्टर-62, नोएडा-201307</p></div>
<div>[नियम 8(1) देखो] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)</div> <p>जबकि अयोधलासारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के बैंक ऑफ इंडिया, संभल - शाखा का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत उधारकर्ता- श्री प्रशान्त रावत पुत्र श्री मुनेश चंद रावत (उधारकर्ता-बंधककर्ता), ग्राम-भरतल सिरसी, बोझाबन टावर के पास भारतल सिरसी, तहसील और जिला-संभल यू.पी. -244302</p> <p>उधारकर्ता- श्री प्रशान्त रावत पुत्र श्री मुनेश चंद रावत (उधारकर्ता-बंधककर्ता), निवासी: ग्राम-भारतल सिरसी, बोझाबन टावर के पास, भारतल सिरसी, तहसील और जिला-संभल यू</p>